

Milano 25 maggio 2022

AIMERI AMBIENTE S.R.L. IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA
ENERGETICAMBIENTE S.R.L. IN AMMINISTRAZIONE STRAORDINARIA

DISCIPLINARE PER LA PRESENTAZIONE DI OFFERTE VINCOLANTI PER
L'ACQUISIZIONE DI MEZZI NON FUNZIONALI E NON FUNZIONANTI IN BLOCCO

Premesso che

- (A) con decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 17 marzo 2021 iscritto al Registro delle Imprese il 18 marzo 2021 (il “**Decreto del MISE**”), Biancamano S.p.A. in A.S. (“**Biancamano**”), Aimeri Ambiente S.r.l. in A.S. (“**Aimeri**”) ed Energeticambiente S.r.l. in A.S. (“**Energeticambiente**”) sono state ammesse alla procedura di amministrazione straordinaria ai sensi della Legge Marzano (le “**Procedure**”);
- (B) con sentenze n. 248, 249 e 250, tutte depositate in data 12 aprile 2021, il Tribunale di Milano ha dichiarato lo stato di insolvenza rispettivamente di Biancamano, Aimeri e Energeticambiente, nominando quale Giudice Delegato il Dottor. Francesco Pipicelli;
- (C) a seguito della cessione (in esecuzione del programma e dell’istanza ex articolo 5 della Legge Marzano) degli interi complessi aziendali operativi avvenuta con effetto dal 1° gennaio 2022, le tre principali società del Gruppo Biancamano sono in fase sostanzialmente liquidatoria;
- (D) Aimeri ed Energeticambiente sono ancora titolari di automezzi e relative attrezzature non più funzionanti né funzionali alle attività aziendali che sono parcheggiati presso numerosi siti dislocati da nord a sud e isole su tutto il territorio italiano di proprietà di terzi (“**Gli Automezzi Non Funzionanti e Non Funzionali**”);
- (E) con provvedimento in data 21 aprile 2022 il Ministero dello Sviluppo Economico, ottenuto il parere positivo del Comitato di Sorveglianza, ha autorizzato la procedura di vendita degli Automezzi Non Funzionanti e Non Funzionali, autorizzando del pari la pubblicazione del bando su testate giornalistiche a rilevanza nazionale (il “**Bando**”);
- (F) pubblicato il bando su tre testate giornalistiche a rilevanza nazionale e sul sito delle Procedure in data 1° maggio 2022, potenziali offerenti sono stati invitati a fornire le informazioni societarie e di expertise per poter accedere alla data room in conformità al Bando;
- (G) ottenuto la conferma di accesso alla data room, i soggetti ammessi (i “**Soggetti Ammessi**”) stanno svolgendo le attività di *due diligence* mediante consultazione del *set* documentale messo a disposizione presso la postazione pc sita negli uffici di Biancamano, in Rozzano;

(H) il perito, Ing. Maurizio Tonutti, ha provveduto a formalizzare una perizia estimativa sugli Automezzi Non Funzionali e non Funzionanti che è stata inserita in data room in data 24 maggio 2022;

(I) obiettivo delle Procedure è quello di trasferire i Mezzi Non Funzionanti e Non Funzionali nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano con onere, da valutarsi nel prezzo, ad esclusivo carico dell'acquirente del ripristino dello stato dei luoghi e liberazione di ciascuna delle aree in cui tali mezzi insistono, consentendo il rilascio delle aree medesime ai rispettivi proprietari;

(J) costituisce condizione economica valutabile nel contesto dell'offerta (i) l'accollo totale o parziale del canone di affitto/occupazione mensile o quindicinale dei siti per tutto il tempo necessario dall'aggiudicazione della vendita alla liberazione effettiva delle aree; e (ii) l'impegno espresso e irrevocabile di procedere ad ulteriori acquisti a medesime condizioni di analoghi mezzi non funzionali di proprietà di Aimeri e Energeticambiente che dovessero sopravvenire e che faranno parte di un elenco aggiuntivo anch'esso oggetto di perizia;

(K) la presentazione di offerte, di natura vincolante, è prevista entro le ore 15.00 (CET) del **7 giugno 2022** (il **Termine**), con le modalità qui di seguito riportate ed in conformità alle indicazioni, i criteri e i requisiti qui indicati (il **"Disciplinare della Vendita dei Mezzi in Blocco"** o il **"Disciplinare"**).

Tutto ciò premesso il presente Disciplinare della Vendita dei Mezzi in Blocco prevede quanto segue.

1. Descrizione del Perimetro di Vendita: gli Automezzi Non Funzionanti e Non Funzionali

1.1 Gli Automezzi Non Funzionanti e Non Funzionali sono i n. 996 indicati nell'elenco fornito in data room e oggetto della perizia dell'Ing. Tonutti.

1.2 Si fa presente che la sommaria descrizione fornita dei singoli mezzi oggetto della presente procedura di cessione ha il solo scopo di individuare la tipologia di oggetto e non pretende pertanto di essere esaustiva.

1.3 Gli Automezzi Non Funzionanti e Non Funzionali vengono venduti nello stato di fatto e di diritto e di conservazione in cui si trovano in una vendita a lotto unico, con le eventuali consistenze ivi contenute, a corpo e non a misura. Tali Automezzi Non Funzionanti e Non Funzionali saranno alienati nella forma "visto e piaciuto" senza alcun tipo di garanzia o onere da parte delle Procedure considerato anche il fatto che sono venduti a terzi in quanto non funzionanti con finalità di rottamazione. Non vi sarà pertanto luogo ad alcuna azione di diminuzione di prezzo neppure per qualunque errore materiale nella descrizione dell'oggetto offerto in vendita.

1.4 Eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita de qua non potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente, l'esistenza di eventuali vincoli, vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere anche se occulti e comunque non evidenziati

in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni.

- 1.5 La partecipazione presuppone la conoscenza e l'accettazione integrali del Bando, dello stato di fatto dei beni e dei luoghi dove gli stessi sono situati e degli atti relativi alla descrizione e stima degli stessi, con eventuale compimento di autonomi accessi, ispezioni, sopralluoghi (da concordarsi previamente con le Procedure) e visure presso i pubblici registri, pubblici uffici.
- 1.6 La vendita è da considerarsi "coattiva" a tutti gli effetti essendo la stessa attuata nell'ambito della procedura concorsuale (i.e. l'amministrazione straordinaria delle grandi imprese in crisi).
- 1.7 Tutte le spese inerenti alla vendita, al trasporto, alla liberazione dell'area di cui trattasi saranno a totale carico dell'aggiudicatario acquirente comprese quelle relative al passaggio di proprietà, quelle relative all'eventuale revisione e spostamento dei mezzi e allo sgombero degli stessi. Tutte le spese, bolli, imposte, tasse e qualunque altro onere inerenti alla vendita, sono a carico dell'aggiudicatario, senza possibilità di rivalsa nei confronti delle Procedure.
- 1.8 Sarà cura dell'acquirente aggiudicatario eliminare da ciascun veicolo gli eventuali loghi/stemmi di Aimeri, Energeticambiente o in generale del Gruppo Biancamano e ogni caratterizzazione e tipicizzazione dalla carrozzeria dei mezzi acquistati che li riconduca al Gruppo Biancamano.

2. Condizioni particolari degli Automezzi Non Funzionali e Non Funzionanti e della loro cessione

- 2.1 Gli Offerenti prendono atto che i mezzi, automezzi e attrezzature oggetto di vendita sono indicate nel numero complessivo di 996, come risultante dalla data room e dalla perizia dell'Ing. Tonutti.
- 2.2 Gli Offerenti prendono atto che:
- (A) con riferimento a 24 siti, tali automezzi sono stati oggetto di una verifica fisica con rilievo fotografico, al fine di rilevarne la consistenza, la tipologia e lo stato. Tali rilievi sono stati forniti anche al perito estimatore. I rilievi fotografici inseriti nella VDR sono a disposizione degli offerenti solo a titolo esemplificativo (per avere contezza della tipologia e dello stato dei mezzi nella singola area) e non contengono foto puntuali di tutti i mezzi esistenti nei siti;
- (B) con riferimento a 5 siti di Alba, Alghero, Montalto di Casto, Arma di Taggia e Dorgali, non si è potuto allo stato effettuare una verifica in loco dei mezzi. Pertanto, l'elenco fornito corrisponde a quanto risulta nei database di Aimeri e di Energeticambiente. Tali dati, dunque, dovranno trovare corrispondenza tramite una conta fisica in loco.

- 2.3 Qualora nel corso di tutta la procedura di cessione, da eventuali sopralluoghi o verifiche in corso anche di tipo tecnico, emergesse una minor consistenza fisica dei mezzi sopra indicati, le Procedure si riservano la facoltà di rettificare il numero dei mezzi oggetto di vendita chiedendo agli Offerenti o all'aggiudicatario di rettificare in misura lineare il relativo prezzo offerto.
- 2.4 Gli Offerenti prendono atto che le aree di Alcamo e di LCS Trapani dove sono situati parte di mezzi automezzi e attrezzature di proprietà di Aimeri e di Energeticambiente sono oggetto di un provvedimento di sequestro penale. Pertanto, il trasferimento della proprietà e/o la presa in consegna presuppone la richiesta e ottenimento di un provvedimento di dissequestro dell'area (e/o dei mezzi qualora incida sugli stessi). La Procedura coopererà per quanto occorrer possa per supportare l'acquirente in tale contesto.
- 2.5 Gli Offerenti prendono inoltre atto che le Procedure stanno provvedendo a finalizzare la mappatura dei certificati di proprietà e dei libretti di circolazione, in originale, relativi agli automezzi posti in vendita, con l'intendimento di effettuare, in caso di mancato rinvenimento, le eventuali denunce e richiesta di copie, in modo da avere la documentazione pronta per il trasferimento a seguito dell'aggiudicazione. Pertanto, le Procedure potrebbero procedere, una volta aggiudicato il complesso di beni in blocco al miglior offerente, agli atti di formale cessione in più tranches consecutive, qualora le attività di recupero della documentazione di circolazione sopra indicata non fosse integralmente a disposizione delle Procedure successivamente all'aggiudicazione. Gli Offerenti sono consapevoli che sono oggetto di vendita beni mobili registrati e beni mobili non registrati e che pertanto non tutti gli automezzi oggetto di vendita per disposizione di legge prevedono l'emissione di certificati di proprietà o l'iscrizione al PRA.
- 2.6 Gli Offerenti prendono atto che i mezzi di proprietà di Aimeri possono avere ancora riportata l'annotazione "trascrizione di procedimento concorsuale nel corso dell'anno 2017", nonostante il concordato preventivo sia stato formalmente risolto e pertanto nella sostanza tale annotazione non abbia più ragion d'essere.

3. Impegni e Oneri accessori necessari e collegati all'acquisizione

- 3.1 Gli Offerenti contestualmente all'offerta per l'acquisto degli Automezzi Non Funzionali e Non Funzionanti assumono un impegno e onere collegato e necessario, a propria cura, spese e responsabilità, di (a) trasferire **nei più brevi tempi tecnici possibili** i mezzi al di fuori delle aree di terzi dove gli stessi si trovano, e (b) ripristinare lo stato dei luoghi libero da cose, mezzi e beni ivi insistenti collegati e connessi, il tutto in modo da consentire ad Aimeri e/o Energeticambiente di riconsegnare le aree occupate ai legittimi proprietari interrompendo così il perdurare di canoni e/o corrispettivi di occupazione. Si rammenta che le attività di sgombero e la rimessione in pristino delle aree, necessarie per la

consegna agli originari proprietari delle aree stesse, saranno integralmente a carico della parte acquirente. Anche tale voce, pertanto, dovrà essere valutata in sede di offerta e di determinazione del corrispettivo per l'acquisto dei mezzi (gli "**Oneri di Ripristino e Liberazione delle Aree di Terzi**").

3.2 Al fine di poter verificare il puntuale adempimento di tale onere, le Procedure chiederanno che la Cauzione come meglio indicata al Paragrafo 5 che segue venga rilasciata anche a garanzia dell'adempimento degli Oneri di Ripristino e Liberazione delle Aree di Terzi, con impegno a rilasciarla a seguito di una dichiarazione e riconsegna in contraddittorio con referenti delle Procedure e relativo sopralluogo dello sgombero dei 29 siti di cui al punto 2 che precede.

3.3 Gli Offerenti prendono atto che per un numero specifico di siti è fornito nella Data Room un elenco delle principali aree per cui attualmente le Procedure devono corrispondere mensilmente un canone di affitto o un canone per occupazione *sine titulo*. È evidente che più lunghe saranno le tempistiche per le attività di sgombero successive all'acquisto dei mezzi in blocco, maggiore sarà l'esborso che le Procedure dovranno corrispondere ai terzi proprietari per l'occupazione delle stesse. L'offerta di acquisto dovrà pertanto contenere:

- a. una stima dei tempi necessari per la liberazione delle aree post acquisto;
- b. l'indicazione di un corrispettivo da sostenersi da parte dell'acquirente come compartecipazione ai costi relativi agli oneri di occupazione dalla data di acquisto dei mezzi alla data di effettivo sgombero delle aree, tenendo in considerazione l'ammontare dei canoni mensili previsti nel prospetto accluso in data room (gli "**Oneri di Compartecipazione ai Costi di Occupazione Fino allo Sgombero Definitivo**");
- c. il corrispettivo alle Procedure, unitamente al corrispettivo per i relativi Automezzi Non Funzionali e Non Funzionanti all'atto di cessione e potranno essere oggetto di aggiustamento in funzione dell'effettiva permanenza da parte degli acquirenti nei vari siti indicati. La Cauzione verrà trattenuta anche a valere sul pagamento di eventuali conguagli.

Commented [LBB1]: Non capsico dove si aggancia

4. Ulteriori mezzi e automezzi non oggetto di perimetro. Impegni accessori

4.1 Gli Offerenti prendono atto che Aimeri e Energeticambiente sono titolari di un ulteriore blocco di automezzi (circa 300 mezzi) diversi dal perimetro di vendita di cui al presente Disciplinare, in relazione ai quali sono pendenti attività ricognitive. Molti dei mezzi si trovano presso officine di riparazione in tutta Italia, altri sono situati in alcune aree deposito in diverse aree geografiche italiane.

4.2 Costituisce termine di valutazione positiva dell'offerta, l'interesse delle Procedure a che l'offerente dei mezzi presenti si impegni già fin d'ora in sede di Offerta Vincolante ad acquisire gli ulteriori mezzi che verranno identificati, tenuto conto della valutazione contenuta nella perizia dell'Ing. Tonutti per beni analoghi e dell'offerta che verrà presentata per l'acquisto dei mezzi ad oggi identificati agli stessi termini e condizioni.

5. Cauzione

- 5.1** Contestualmente al deposito dell'Offerta Vincolante, dovrà essere data evidenza della costituzione di una cauzione (la Cauzione) dell'importo di **Euro 100.000,00** (centomila) a garanzia:
- a. dell'obbligo di stipulare il contratto e/o i contratti di cessione degli Automezzi Non Funzionali e Non Funzionanti a seguito dell'eventuale aggiudicazione;
 - b. degli obblighi assunti in relazione agli Oneri di Ripristino e Liberazione delle Aree di Terzi;
 - c. degli obblighi assunti in relazione agli Oneri di Compartecipazione ai Costi di Occupazione Fino allo Sgombero Definitivo.
- 5.2** La Cauzione si intenderà costituita a mezzo di bonifico (del quale dovrà essere data evidenza dall'Offerente alla presentazione della propria Offerta Vincolante) da effettuarsi con fondi immediatamente disponibili e causale "Deposito cauzionale offerta vincolante Aimeri Energeticambiente Mezzi Non Funzionali in Blocco" sul conto corrente aperto presso la Banca Galileo e intestato alla Procedura di Aimeri Ambiente S.r.l. in A.S., identificato dal codice IBAN **IT88M0326701600000010191051**.
- 5.3** In caso di aggiudicazione ad altro offerente la Cauzione verrà restituita entro e non oltre 10 Giorni Lavorativi da tale evento, di cui le Procedure daranno tempestiva comunicazione.
- 5.4** L'Aggiudicatario vedrà invece restituita la Cauzione una volta adempiuto a tutti gli impegni di cui all'acquisto, di ripristino delle aree e di sgombero definitivo come meglio precisati nel presente disciplinare e nell'atto di vendita e della compartecipazione ai costi di occupazione. Sarà in ogni caso previsto un rilascio progressivo dell'importo della Cauzione in rapporto alle aree che verranno di volta in volta sgomberate definitivamente, previo integrale pagamento degli oneri relativi alle occupazioni delle aree.

6. Requisiti soggettivi per la presentazione delle offerte vincolanti

- 6.1** Sono ammessi a presentare Offerte Vincolanti enti, italiani o esteri, che esercitino attività di impresa commerciale che:
- (i) posseggano i requisiti meglio precisati nel Bando;
 - (ii) non agiscano per persona da nominare o quale interposta persona; e
 - (iii) non siano, alla data della relativa presentazione, sottoposti a procedure di liquidazione, concorsuali, di risanamento della gestione o ristrutturazione dell'indebitamento, secondo la normativa ad essi eventualmente applicabile o, comunque, a qualsiasi tipo di procedura, di ordinamento italiano o estero, che denoti stato di insolvenza, stato di crisi, scioglimento ovvero cessazione dell'attività, gestione coattiva o straordinaria, o situazioni comparabili.

- d. È consentita la presentazione congiunta di un'unica Offerta Vincolante da parte di più soggetti che siano legati da accordi o forme di cooperazione in relazione alla possibile acquisizione, sul presupposto che i soggetti congiuntamente posseggano tutti i requisiti previsti dal Bando e singolarmente i requisiti previsti dal presente paragrafo 6.

7. Modalità di presentazione delle Offerte Vincolanti

7.1 I Soggetti Ammessi sono invitati a presentare le Offerte Vincolanti (le **Offerte Vincolanti**) per l'acquisizione degli Automezzi Non Funzionali e Non Funzionanti con le modalità e i termini previsti nel presente Disciplinare.

7.2 I soggetti interessati dovranno presentare la propria Offerta Vincolante, ed assicurarsi che la medesima sia ricevuta entro il Termine, a mezzo di:

- (i) lettera raccomandata con ricevuta di ritorno o corriere - in ciascun caso in busta sigillata - al seguente indirizzo:

via Victor Hugo n. 1, Milano (Italia), alla cortese attenzione del Notaio Dott. Fabio Gaspare Pantè (il **Notaio**), presso lo Studio del medesimo Notaio.

ovvero

- (ii) lettera allegata a e-mail certificata (PEC) al seguente indirizzo:

fabiogasp.pante@postacertificata.notariato.it

7.3 L'Offerta Vincolante dovrà essere sottoscritta:

- (i) dal legale rappresentante dell'ente interessato;
- (ii) da tutti i legali rappresentanti e/o persone fisiche componenti tale raggruppamento, nel caso di Offerta Vincolante presentata congiuntamente da più soggetti.

7.4 Le Offerte Vincolanti dovranno essere ferme, incondizionate e irrevocabili per i 90 (novanta) giorni successivi alla scadenza del Termine, così come, ai relativi termini e condizioni, la Cauzione di cui al Paragrafo 5 – e ciò a prescindere, tra l'altro, dall'eventuale aggiudicazione.

7.5 L'Offerta Vincolante - siglata su ciascuna pagina e sottoscritta in calce e come comprensiva dei suoi allegati - dovrà essere redatta in lingua italiana e dovrà pervenire in plico chiuso e sigillato con timbro e firma dell'Offerente sui lembi di chiusura, recante all'esterno, oltre la denominazione sociale del soggetto e il riferimento "RISERVATA", la dicitura "*Offerta Vincolante Mezzi Non Funzionali e Non Funzionanti Aimeri e*

Energeticambiente in A.S. ” (tale dicitura dovrà essere indicata nell’oggetto dell’*e-mail* qualora l’Offerta Vincolante venga depositata a mezzo PEC), indirizzata ai Commissari Straordinari, presso lo studio del Notaio e all’indirizzo pec del Notaio.

7.6 La consegna del plico contenente l’Offerta Vincolante è a totale ed esclusivo rischio dell’Offerente, restando esclusa qualsiasi responsabilità di Aimeri e Energeticambiente e/o dei Commissari Straordinari e/o del Notaio ove, per qualunque motivo, qualora il plico non pervenga entro il Termine all’indirizzo di destinazione.

7.7 In caso di irregolarità formali e carenze e/o irregolarità sostanziali dell’Offerta Vincolante, i Commissari Straordinari potranno invitare l’Offerente, a mezzo di opportuna comunicazione, a regolarizzare i documenti e/o fornire i chiarimenti opportuni.

8. Contenuto dell’Offerta Vincolante

8.1 Ciascuna Offerta Vincolante dovrà accludere:

- (i) un’espressa dichiarazione di conferma da parte degli Offerenti del possesso dei requisiti di cui al Bando e della documentazione allegata per l’ingresso nella Data Room;
- (ii) un’espressa dichiarazione da parte dei soggetti che presentano l’Offerta Vincolante di non ricorrenza di alcuna delle circostanze indicate sub Paragrafo 6.1, punti (ii) e (iii), del presente Disciplinare;
- (iii) un’espressa dichiarazione di integrale, irrevocabile e incondizionata accettazione dei termini e delle condizioni del Bando e del presente Disciplinare;
- (iv) idonea documentazione comprovante i poteri dei sottoscrittori, ove agiscano in rappresentanza, anche legale;
- (v) un’espressa dichiarazione di aver preso conoscenza dei veicoli e mezzi oggetto dell’asta e di accettare integralmente, in caso di aggiudicazione, la situazione di fatto e di diritto degli stessi posti in vendita, nonché degli oneri in caso di acquisto con riferimento meglio previsti nel presente Disciplinare
- (vi) la formulazione definitiva del prezzo e/o corrispettivo:
 - (a) per l’acquisto in blocco degli Automezzi Non Funzionali e Non Funzionanti;
 - (b) per l’assunzione dei costi di occupazione;
- (vii) un’espressa dichiarazione di assumere l’impegno ad acquistare ulteriori mezzi se posti in vendita, *mutatis mutandis* agli stessi termini e condizioni, come meglio previsto al Paragrafo 4 del Disciplinare;

(viii) l'espesso impegno a stipulare – previo ottenimento dell'autorizzazione del MISE alla cessione e dell'accettazione dell'Offerta Vincolante – i contratti di acquisto e a dar corso ai relativi impegni assunti;

(ix) l'evidenza della costituzione della Cauzione.

8.2 Ciascuna Offerta Vincolante dovrà essere siglata in ogni pagina e sottoscritta in calce per esteso. Tutti i documenti in copia da allegarsi all'Offerta Vincolante dovranno essere siglati in ogni pagina.

8.3 Non saranno prese in considerazione Offerte Vincolanti soggette a legge applicabile diversa da quella italiana, ovvero ad un foro diverso da quello esclusivo di Milano

9. Criteri di selezione delle Offerte Vincolanti

9.1 A partire dalle ore 17.00 (CET) del giorno 7 giugno 2022, il Notaio provvederà a redigere verbale con il quale darà atto delle Offerte Vincolanti ricevute, per mezzo di raccomandata, corriere o via PEC, entro il Termine medesimo. In data 7 giugno 2022, il Notaio procederà all'apertura di tutte le buste e delle PEC pervenute, redigendo apposito verbale alla presenza dei Commissari Straordinari ed eventualmente dei propri consulenti.

9.2 La selezione tra gli Offerenti sarà effettuata dai Commissari Straordinari nel rispetto delle norme di legge di cui il D.Lgs. 270, tenuto conto delle finalità della Procedura stessa.

9.3 La scelta della migliore Offerta Vincolante per gli Automezzi Non Funzionali e Non Funzionanti sarà effettuata tenendo in debita considerazione il prezzo d'acquisto dei mezzi nonché tra l'altro, in ordine non gerarchico:

(i) l'affidabilità dell'Offerente, con particolare riguardo alla solidità finanziaria e alla capacità di reperimento delle risorse finanziarie necessarie all'acquisizione e agli impegni da essa derivanti, nonché alla sua strategia industriale;

(ii) i corrispettivi offerti;

(iii) il rispetto delle previsioni del presente Disciplinare.

9.4 I Commissari Straordinari si riservano espressamente la facoltà di escludere le Offerte degli Offerenti che non presentino un profilo congruo a quello richiesto dalle disposizioni di legge di cui il D.Lgs. 270.

9.5 I Commissari Straordinari si riservano espressamente la facoltà di procedere ad ulteriori trattative con uno o più Offerenti, volte ad ottenere miglioramenti delle Offerte Vincolanti ricevute, procedendo, in caso di offerte giudicate sostanzialmente equivalenti, a richieste di rilanci da effettuarsi in tempi e con modalità che assicurino parità di trattamento.

9.6 Si rammenta infine che ogni definitiva determinazione in ordine all'esito della presente Procedura di Cessione degli Automezzi Non Funzionali e Non Funzionanti nel Paragrafo e alla conseguente aggiudicazione e trasferimento è soggetta al potere autorizzativo del MISE, sentito il Comitato di Sorveglianza.

10. Aggiudicazione e perfezionamento della relativa cessione

10.1 Successivamente alle attività di cui al precedente Paragrafo 9, previa autorizzazione del MISE sentito il Comitato di Sorveglianza, sarà inviata apposita comunicazione scritta all'Offerente/i che risulti/risultino aggiudicatario/i, a mezzo della quale sarà comunicata l'aggiudicazione in favore dell'Offerente/i selezionato/i, ai sensi del presente Disciplinare.

10.2 Successivamente i Commissari Straordinari comunicheranno all'aggiudicatario il giorno, la data e l'ora e il luogo di stipula (a) dell'atto/atti di cessione e di trascrizione nonché (b) del verbale di presa consegna, presso il Notaio e/o presso l'Ufficio STA, e/o presso le ulteriori competenti sedi, con costi e oneri a carico dell'acquirente da liquidarsi in contestualità.

10.3 In caso di iscrizioni e trascrizioni relative ai beni posti in vendita troverà applicazione la disciplina sulle cancellazioni di cui all'articolo 64 del D.Lgs. n. 270/1999.

11. Riserva di ulteriori richieste e integrazioni

I Commissari Straordinari, anche a mezzo dei suoi consulenti, si riserva di richiedere ogni altra informazione o documentazione rilevante che ritenga necessaria od opportuna.

12. Disposizioni generali

12.1 Il Bando, come integrato dal presente Disciplinare, nonché ogni atto, fase e/o procedura in essi contemplato, conseguente o connesso (congiuntamente considerati la **Procedura di Cessione degli Automezzi Non Funzionali e Non Funzionanti**) non comportano per i Commissari Straordinari alcun obbligo o impegno di dar corso alla vendita, né, per questi ultimi, alcun diritto a qualsivoglia prestazione da parte delle Procedure, dei Commissari Straordinari ovvero dei consulenti dei medesimi.

12.2 I Commissari Straordinari si riservano espressamente la facoltà di: (i) sospendere, interrompere, temporaneamente ovvero definitivamente, la Procedura di Cessione nei confronti di uno o più, ovvero tutti i partecipanti; (ii) modificare in ogni momento i termini e le condizioni della procedura di cessione, ivi incluso il Termine; (iii) recedere da qualsivoglia trattativa eventualmente instaurata qualunque sia lo stato e il grado di avanzamento.

- 12.3** I Commissari Straordinari potranno sempre (i) ammettere alla Procedura di Cessione degli Automezzi Non Funzionali e Non Funzionanti nuovi soggetti; e/o (ii) consentire aggregazioni di soggetti che non abbiano presentato un'Offerta Vincolante ad altri raggruppamenti o a singoli investitori che abbiano, al contrario, presentato la propria Offerta Vincolante nel rispetto del Termine, fermo restando che tali soggetti dovranno comunque presentare la documentazione richiesta e soddisfare i requisiti previsti dal Bando e dal presente Disciplinare; e/o (iii) modificare il perimetro
- 12.4** Quanto precede senza che ciò consenta ai soggetti Offerenti, ai soggetti che abbiano presentato un'Offerta Vincolante e/o ai Soggetti Ammessi di avanzare, nei confronti del Commissari Straordinari o loro consulenti e delle Procedure alcuna pretesa o azione a titolo di risarcimento o di indennizzo, né ad alcun altro titolo.
- 12.5** I consulenti dei Commissari Straordinari non assumono alcun obbligo nei confronti degli Offerenti (e loro consulenti), anche a seguito dell'eventuale presentazione di un'Offerta Vincolante ovvero della loro eventuale successiva partecipazione alla Procedura di Cessione. Gli Offerenti esonerano i consulenti dei Commissari Straordinari e i Commissari Straordinari stessi da ogni e qualsivoglia responsabilità nei loro confronti e rinunciano a qualsiasi pretesa che potrebbero avere in relazione all'attività dai consulenti svolta in relazione alla Procedura di Cessione degli Automezzi Non Funzionali e Non Funzionanti. In deroga al disposto di cui all'art. 1411, comma 2, del Codice Civile e per quanto occorrer possa, tali dichiarazioni e impegni assunti dagli Offerenti devono intendersi irrevocabili indipendentemente dalla manifestazione di volontà dei beneficiari di avvalersene o accettarli.
- 12.6** Resta inteso che tutti i poteri discrezionali verranno esercitati dai Commissari Straordinari nel rispetto delle inderogabili norme di legge e, in particolare, in conformità alle disposizioni del D. Lgs. 270, e delle sue finalità - fatte salve le autorizzazioni necessarie.
- 12.7** Per quanto occorrer possa, si chiarisce con la presente che il Bando così come integrato dal presente Disciplinare, non costituisce, né potrà essere inteso ovvero interpretato quale, offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 del Codice Civile, ovvero un'offerta ai sensi della normativa di diritto finanziario in alcuna giurisdizione applicabile.
- 12.8** Il trattamento dei dati inviati dagli Offerenti si svolgerà in conformità alle disposizioni del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 (come successivamente modificato e integrato) e nel rispetto della riservatezza degli Offerenti. Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei soggetti a partecipare alla Procedura di Cessione, nonché il corretto svolgimento della medesima. Il titolare del trattamento saranno i Commissari Straordinari, nei cui confronti il soggetto interessato potrà far valere i diritti di cui all'art. 7 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196.
- 12.9** I termini contenuti nel Bando e nel presente Disciplinare devono considerarsi perentori, ferma restando la facoltà dei Commissari Straordinari di modificarli e/o prorogarli.

12.10 Ogni costo, spese e onere comunque inerente, conseguente e/o connesso all'eventuale presentazione di Offerta Vincolante o altrimenti alla partecipazione alla Procedura di Cessione degli Automezzi Non Funzionali e Non Funzionanti, ivi compresi i costi dei propri rappresentanti e consulenti, sono ad esclusivo carico degli Offerenti e dei relativi partecipanti.

13. Legge applicabile e foro competente

Il Disciplinare e ogni altro atto della procedura di Cessione degli Automezzi Non Funzionali e Non Funzionanti (ivi inclusa l'Offerta Vincolante) sono - e saranno - regolati dalla legge italiana. Per ogni controversia ad essi relativa, alla loro interpretazione, esecuzione, validità ed efficacia, nonché derivante da rapporti precontrattuali, sarà competente in via esclusiva il Foro di Milano.

I Commissi Straordinari

Prof. Francesco Perrini

Dott.ssa Laura Briganti

Dott. Luca Minetto